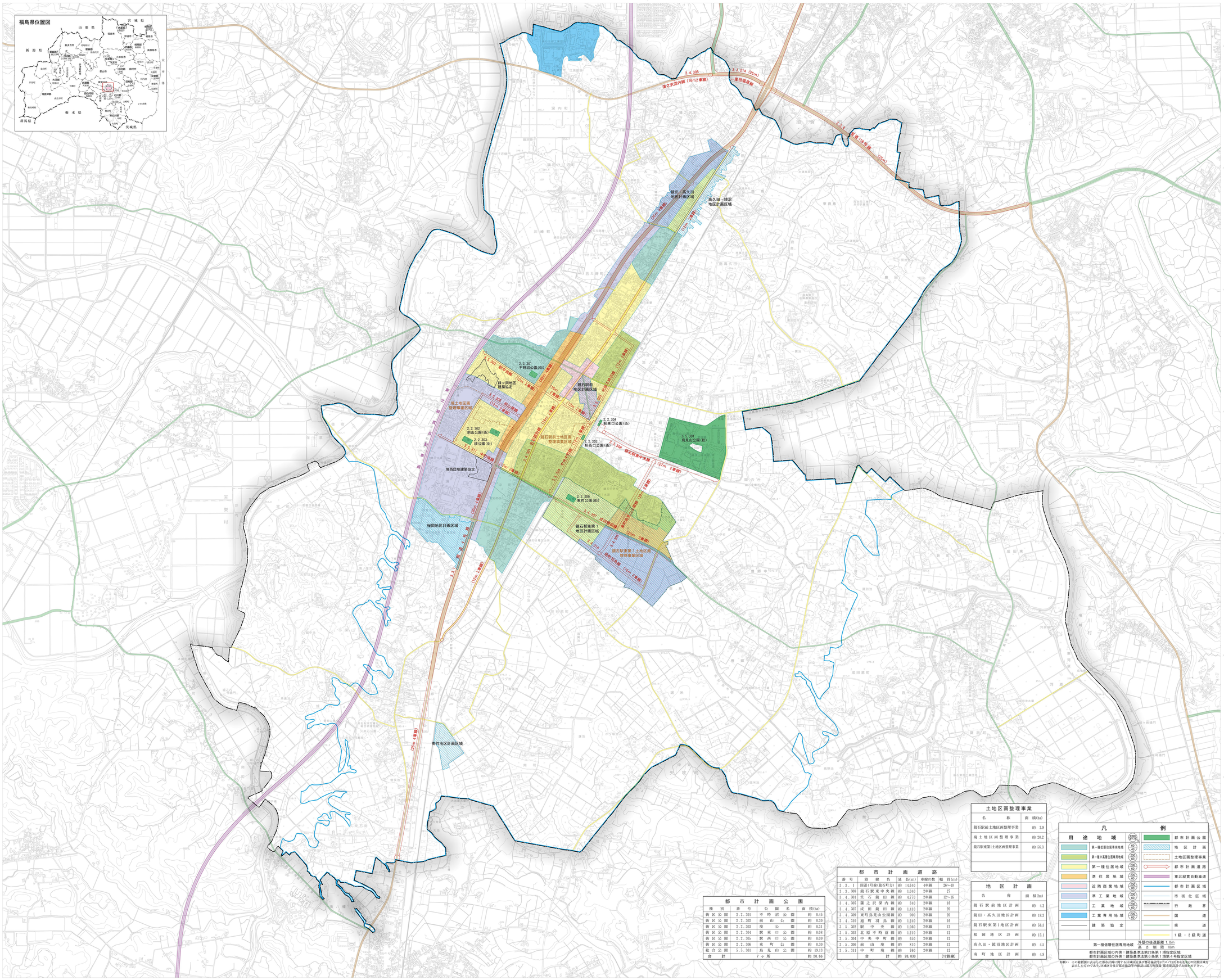
県 中 都 市 計 画 総 括 図 （鏡石町）



土地区画整理事業

名　称	面　積(ha)
鏡石駅前土地区画整理事業	約 2.9
境土地区画整理事業	約 20.2
鏡石駅東第1土地区画整理事業	約 56.3

都市計画公園

種　別	番　号	公園名	面　積(ha)
街区公園	2.2.301	不時沼公園	約 0.45
街区公園	2.2.302	前山公園	約 0.30
街区公園	2.2.303	境公園	約 0.31
街区公園	2.2.304	駅東口1公園	約 0.05
街区公園	2.2.305	駅西口2公園	約 0.09
街区公園	2.2.306	東町公園	約 0.30
総合公園	5.5.301	鳥見山公園	約 19.13
合　計		7ヶ所	約 20.66

都市計画道路

番　号	路線名	延長(m)	車線の数	幅員(m)
3.3.1	国道118号線(鏡石町分)	約 14,640	4車線	26～40
3.3.308	鏡石駅東中央線	約 1,040	2車線	27
3.4.301	笠石鏡田線	約 4,770	2車線	12～16
3.4.305	湯之沢深内線	約 340	2車線	16
3.4.307	成田鏡田線	約 1,610	2車線	20
3.4.309	東町鳥見山公園線	約 900	2車線	20
3.4.310	旭町羽鳥線	約 1,240	2車線	16
3.5.302	駅中央線	約 1,060	2車線	12
3.5.303	北原不時沼線	約 1,210	2車線	12
3.5.304	中央中町線	約 650	2車線	12
3.5.306	前山境線	約 810	2車線	12
3.5.311	中町境線	約 760	2車線	12
合　計		約 28,630		(17路線)

地区計画

名　称	面　積(ha)
鏡石駅前地区計画	約 4.2
鏡田・高久田地区計画	約 18.3
鏡石駅東第1地区計画	約 56.3
桜岡地区計画	約 13.1
高久田・鏡沼地区計画	約 4.5
南町地区計画	約 4.8

凡例

用途地域		凡例
第一種低層住居専用地域	(80/40)	都市計画公園
第一種中高層住居専用地域	(80/40)	地区計画
第一種住居地域	(200/60)	土地区画整理事業
準住居地域	(200/60)	都市計画道路
近隣商業地域	(200/60)	東北縦貫自動車道
準工業地域	(200/60)	都市計画区域
工業地域	(200/60)	市街化区域
工業専用地域	(200/60)	行政界
建築協定		国道
		県道
		1級・2級町道

第一種低層住居専用地域　外壁の後退距離 1.0m
高さ制限 10m

都市計画区域の内側：建築基準法第22条第1項指定区域
都市計画区域の外側：建築基準法第6条第1項第4号指定区域

お願い　この総括図におかれた都市計画に関する区域区分及び景観施設等については、区域区分及び景観地区内の容積率区域を表示したものであり、区域区分及び景観施設等の確認は最寄り町役場・都市建設課でお問合わせください。

本図は、令和6年3月1:2,500都市計画基本図を縮小編集したものである。

座標系 第IX系
等高線間隔 10m

1:10,000

アジア航測株式会社調製

福島県鏡石町